

CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

## OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Murcia, 1 de junio de 2023

---

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity, ponemos en su conocimiento la siguiente información relativa a CLERHP Estructuras, S.A.:

### **Firma de acuerdo marco para la adquisición de obligaciones convertibles a Inveready**

La Compañía ha suscrito un acuerdo marco con INVEREADY CONVERTIBLE FINANCE CAPITAL, S.C.R. S.A. e INVEREADY CONVERTIBLE FINANCE I, S.C.R., S.A. para la adquisición de 9 de los 15 bonos suscritos y desembolsados por dichas entidades en virtud de escritura de 21 de febrero de 2019, tal y como se anunció al Mercado en fecha 28 de febrero de 2019 ([05121\\_HRelev\\_20190228.pdf \(bmegrowth.es\)](#)).

La adquisición se ejecutará en distintos lotes, cada uno de los cuales llevará un pago mínimo de 400.000 euros y el precio se determinará teniendo en cuenta los siguientes parámetros:

- i) Valor nominal de los bonos en el momento de la emisión: 100.000 euros por bono.
- ii) Al valor nominal se le sumarán los intereses PIK acumulados hasta la fecha que vaya a ejecutarse la compraventa del lote que se trate.
- iii) Precio de conversión de los bonos en acciones de 1,40 euros.
- iv) Aplicación de un descuento del 25% al valor de cotización ponderado por volumen (VWAP) de las acciones de CLERHP en el trimestre natural vencido previo a la fecha en que vaya a ejecutarse la compraventa del lote que se trate, fijándose un precio suelo de 2,00 euros por acción de CLERHP.
- v) El precio final por bono resultará de multiplicar (i) el precio por acción acordado por las vendedoras y CLERHP por (ii) el número de acciones de CLERHP en las que se convertiría cada bono en atención a su valor nominal más los intereses PIK acumulados.

La tesorería para afrontar el pago de dichos bonos resultará de la venta de las acciones que RHETO ARQUITECTOS, S.L.P. ha prestado a la autocartera de la sociedad, operación que se pone en conocimiento del Mercado mediante el modelo de notificación de operaciones realizadas por personas con responsabilidades de dirección y las personas estrechamente vinculadas con ellas que se adjunta al presente. Tras el referido

préstamo de 250.000 acciones por parte del accionista y Consejero, RHETO ARQUITECTOS, S.L.P., a un precio medio de 2,65 euros por acción, el mismo pasa a ostentar un 0,07% y 8,41 % indirecto de la Compañía. La compañía realizará la venta de estas acciones a otros inversores incluyendo un Lock-Up de 6 meses. La compañía estima que se realizarán operaciones adicionales para completar el acuerdo.

La información comunicada ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

En Murcia, a 1 de junio de 2023.

Atentamente,

**D. Juan Andrés Romero Hernández**

Presidente y Consejero Delegado de CLERHP Estructuras, S.A.

The translation of the above relevant information is intended only for information purpose. In case of any discrepancies, the official Spanish version shall prevail.

In accordance with the provisions of article 17 of Regulation (EU) No. 596/2014 on market abuse and article 227 of the Law 6/2023, of March 17, on Securities Markets an Investment Services and concordant provisions, as well as in Circular 3/2020 of the segment of negotiation BME Growth of BME MTF Equity we inform you of the following information regarding CLERHP Estructuras, S.A.:

## **Signature of framework agreement for the acquisition of convertible bonds from Inveready**

The Company has entered into a framework agreement with INVEREADY CONVERTIBLE FINANCE CAPITAL, S.C.R. S.A. and INVEREADY CONVERTIBLE FINANCE I, S.C.R., S.A. for the acquisition of 9 of the 15 bonds subscribed and paid by said entities by virtue of the deed of February 21, 2019, as announced to the Market on February 28, 2019 (05121\_HRelev\_20190228.pdf (bmegrowth.es)).

The acquisition will be carried out in different lots, each of which will carry a minimum payment of 400,000 euros and the price will be determined taking into account the following parameters:

- i) Nominal value of the bonds at the time of issue: 100,000 euros per bond.
- ii) The PIK interest accumulated up to the date that the sale of the lot in question will be executed will be added to the face value.
- iii) Conversion price of the bonds into shares of 1.40 euros.
- iv) Application of a 25% discount to the volume-weighted market value (VWAP) of CLERHP shares in the calendar quarter prior to the date on which the sale of the lot in question is to be carried out, setting a floor price of 2.00 euros per CLERHP share.
- vi) The final price per bond will result from multiplying (i) the price per share agreed by the sellers and CLERHP by (ii) the number of CLERHP shares into which each bond would be converted based on its face value plus PIK interest accumulated.

The treasury to face the payment of said bonds will result from the sale of the shares that RHETO ARQUITECTOS, S.L.P. has lent to the treasury stock of the company, an operation that is made known to the Market through the notification model of operations carried out by people with management responsibilities and people closely related to them that is attached hereto. After After the aforementioned loan of 250,000 shares by the shareholder and Director, RHETO ARQUITECTOS, S.L.P., at an average price

of 2.65 euros per share, it now holds 0.07% and 8.41% indirect of the Company. The company will sell these shares to other investors including a 6-month Lock-Up. The company estimates that additional operations will be carried out to complete the agreement.

The information communicated has been prepared under the exclusive responsibility of the Company and its administrators.

We remain at your disposal for any clarifications deemed appropriate.

In Murcia, on June 1, 2023

**Mr. Juan Andrés Romero Hernández**

President and CEO of CLERHP Estructuras, S.A.



## Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

## Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

---

### 1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

---

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

rheto arquitectos SL

### 2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

---

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Consejero

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

### 3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

---

a) Identificación | *Name:*

CLERHP Estructuras sA

b) LEI:

959800K43A1NS3E7WK78

**4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES** (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES010512100	Deuda	Otros	29/05/2023	XOFF	250000,00	2,65	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5)					250000,00	2,65	

**Otra información | Additional information**

Se ha realizado un préstamo de títulos del accionista a la compañía.